

Möjliggörare för ett cirkulärt boende

Framtiden handlar om att kunna erbjuda produkter och tjänster som är hållbara, återvinningsbara och där enbart förnybar energi används. Den cirkulära ekonomin bygger på att material och energi ingår i ett kretslopp och att affärsmodeller och verksamheter bygger på en kretsloppsekonomi. För ALM Equitys dotterbolag Your Block är cirkularitet en del i affärens DNA; att med en app erbjuda digitala tjänster som underlättar för de boende att göra cirkulära val i vardagen.

Affärsnytta

Minskade kostnader för resurser.
Minskade kostnader för avfallshantering.
Attraherar hyresgäster.



Miljönytta

Minskad utvinning av jungfruliga råvaror.
Reducerade utsläpp av växthusgaser.
Minskad avfallsmängd.
Sänkta utsläpp från transporter.



Samhällsnytta

Skapar lokala samarbeten.
Ökar trygghet och inkludering.
Effektivt nyttjande av uthyrbara ytor.



Inga papperslappar i brevlådan

Förvaltningskommunikation blir enklare med Your Blocks tjänster. Förvaltaren kan lätt nå hyresgäster i separata huskroppar, trapphus och våningsplan och slipper på så sätt dyra och resursslösande pappersutskick.

Dela bil och cykel

Your Block gör det enklare för boende att både testa och sedan nyttja delning av elfordon så att utsläppen från transporter sjunker.

Bokningstavlor för tvättstugor är ett minne blott

Bokning av tvätttiden i en app gör det inte bara smidigare för boende, utan sparar också på resurser och underhåll av elektroniska bokningstavlor i husen.

Digitala nycklar

Nyckeladministration är en kostsam del av dagens fastighetsförvaltning. Digitala nycklar minskar transporter för att hämta och lämna fysiska förvaltningsnycklar för fastigheternas löpande underhåll. Digitala nycklar möjliggör dessutom ett effektivare utnyttjande av lokaler och andra uthyrbara ytor.

En marknad i trapphuset

Att kunna byta, låna och dela med sina närmaste grannar gör att behovet att köpa nytt minskar. Dessutom minskar behovet av rum för grovsopor. I appen får man även instruktioner hur man själv åtgärdar smärre problem i lägenheten, vilket minskar antalet resor till och från fastigheten för fastighetsskötare.

Nära matleverans

Your Block samarbetar med Gordon Delivery för att underlätta för de boende att handla mat online och få maten levererad till leveransskåp. Leveransskåpen gör att Gordon Deliverys ruttplanering blir effektivare vilket ger en lägre miljöpåverkan än hemleveranser till enskilda lägenheter.

Minskad energiförbrukning med ökad medvetenhet

Via Your Block kan boende följa sin energiförbrukning. Det leder till högre medvetenhet och ofta till en mer sparsam förbrukning när man ser hur mycket man använder, hur mycket det kostar och hur mycket man förbrukar jämfört med grannarna.